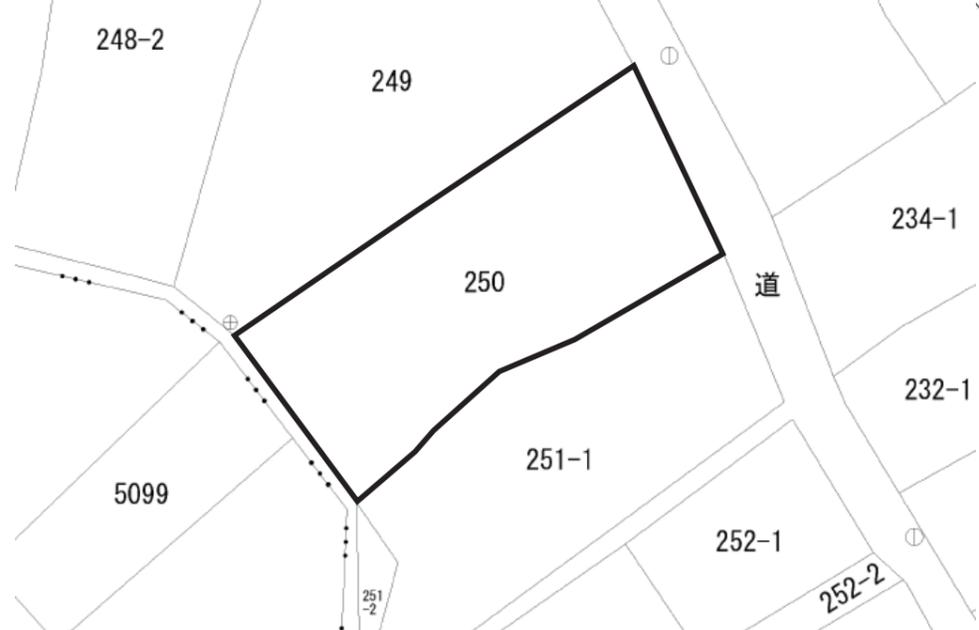


韮崎市役所より1676m



物件種目	韮崎市富士見ヶ丘2丁目売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	韮崎駅		
土地面積	474㎡ (143.38坪)	ほかに私道面積	
価格	200万円	坪単価	@1.4万円
物件所在地	韮崎市富士見ヶ丘2丁目250番		
交通	(北杜市民バス) 青坂入り口バス停1711m (中央線) 韮崎駅1422m		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	未線引き	用途地域	第2種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	100%
他の法令上の制限			
固定資産税	年間33,288円		
引渡条件	現況引渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	東約3.9m公道		
設備	上水道約40m分水必要 下水道前面道路あり、引込必要		
備考	※一部土砂災害警戒区域 ※仲介手数料：330,000円(税込)		

周辺施設
 韮崎小学校1508m・韮崎中学校1802m
 オギノライフガーデン韮崎店1565m
 セブンイレブン1358m・韮崎郵便局1266m
 三井内科小児科医院1400m

■取引態様：専任媒介



山梨県宅地建物取引業協会会員 山梨県知事免許番号 (3) 2365号
 全国宅地建物取引業保証協会会員
株式会社とちの木
 甲府市小瀬町8番地(山城小学校前) F A X 267-6889
TEL 055-267-6888