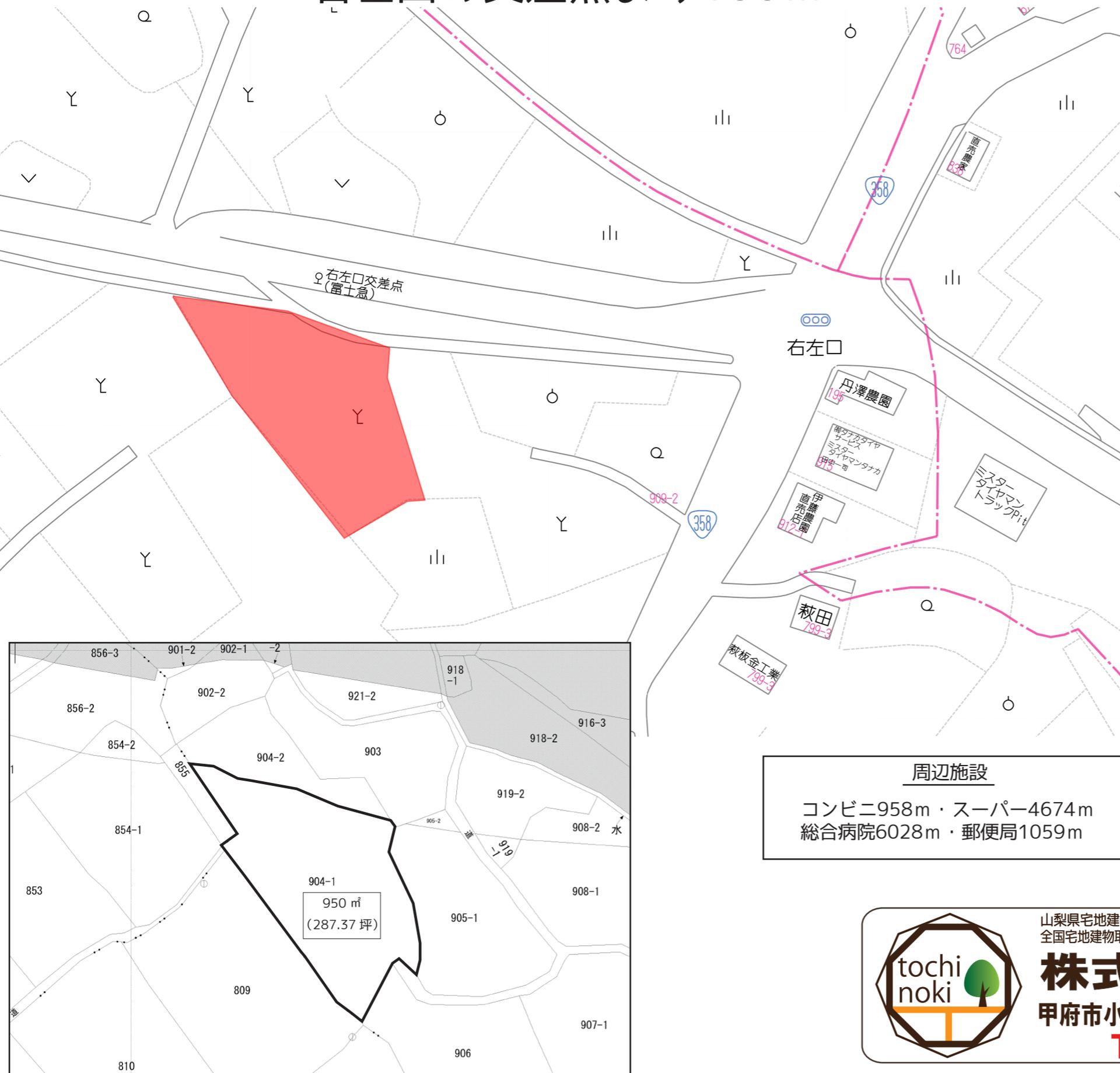


右左口の交差点より100m



物件種目	甲府市右左口町農地		
最適用途	農地		
最寄駅	東花輪駅		
土地面積	950㎡ (287.37坪)	ほかに私道面積	
価格	300万円	坪単価	@1.05万円
物件所在地	甲府市右左口町904-1		
交通	(富士急) 右左口交差点バス停15m (JR身延線) 東花輪駅6154m		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	未線引き	用途地域	無指定
種類		農業振興法	農用地区域内
基礎整備事業		耕作権	
地勢	平坦な部分は約210㎡ (63.52坪)		
引渡条件	農地法第3条許可後引渡し		
現況	耕作中	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	北側7m		
設備	上下水道なし		
備考	※現在自動販売機設置場所賃貸借契約有 (参考収入10万円/年額) ※媒介手数料は20万円(税込) ※農地転用はできません ■取引態様：専任媒介		

周辺施設
 コンビニ958m・スーパー4674m
 総合病院6028m・郵便局1059m



山梨県宅地建物取引業協会会員 山梨県知事免許番号 (3) 2365号
 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社とちの木

甲府市小瀬町8番地(山城小学校前) F A X 267-6889
TEL 055-267-6888