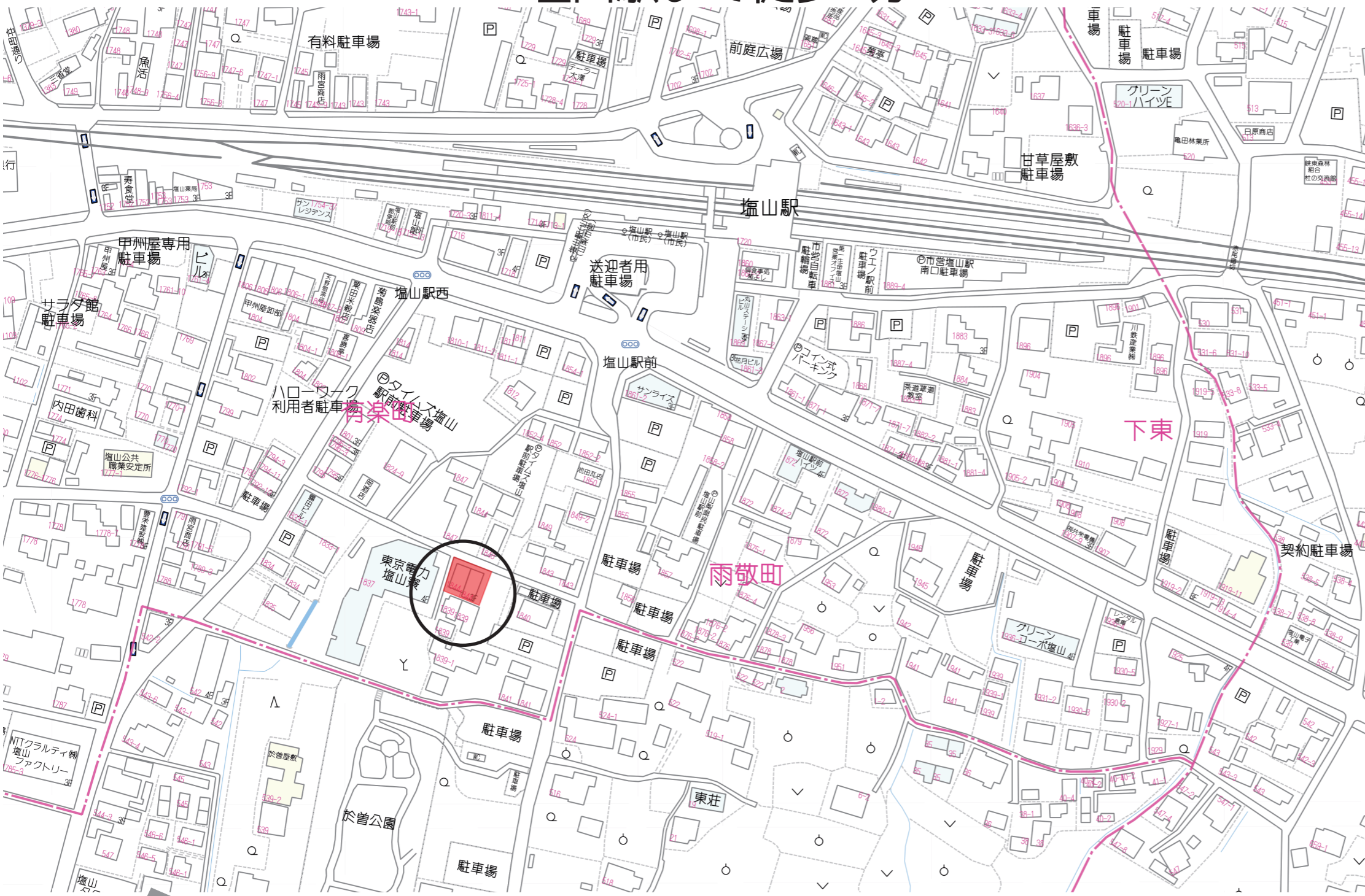


塩山駅まで徒歩2分



物件種目	甲州市塩山上於曾売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	塩山駅		
土地面積	217.71㎡ (65.85坪)	ほかに私道面積	
価格	757万円	坪単価	@11.5万円
物件所在地	甲州市塩山上於曾1844-1・1844-9		
交通	(市民バス) 塩山駅南口バス停190m (中央線) 塩山駅160m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	22条地域		
固定資産税			
引渡条件	建物解体後引渡し		
現況	建物有	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	北4.1m幅員公道		
設備	上下水道有		
備考	※売主物件につき、仲介業者様への仲介手数料は2% (税込み) になります。		

217.71㎡
(65.85坪)

周辺施設
 塩山南小学校524m・塩山中学校603m
 オギノ塩山店908m
 ローソン塩山上塩後店1280m
 塩山市民病院1883m
 山梨県民信用組合 塩山支店165m

■取引態様：売主

山梨県宅地建物取引業協会会員 山梨県知事免許番号 (3) 2365号
 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社とちの木
 甲府市上今井町1210番地1 F A X 267-6889
TEL 055-267-6888