

竜王南小学校まで徒歩5分



竜王南小学校

物件種目	甲斐市篠原売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	国母駅		
土地面積	205.05㎡ (62.02坪)	ほかに私道面積	
価格	900万円	坪単価	@14.5万円
物件所在地	甲斐市篠原987-1		
交通	(山交) 篠原仲新居バス停712m (身延線) 国母駅2637m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
固定資産税			
引渡条件	建物解体後引渡し		
現況	建物あり	引渡日	令和7年3月以降
接道状況(角地・間口)	南約9m公道(1項1号)		
設備	上下水道有		
備考	竜王南小学校328m・竜王中学校2009m アマノパークス760m デイリーヤマザキ612m 三井小児科医院665m 山梨中央銀行601m ■取引態様：専任媒介		

205.05㎡
(62.02坪)



山梨県宅地建物取引業協会会員 山梨県知事免許番号 (3) 2365号
 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社 とちの木

甲府市小瀬町8番地(山城小学校前) F A X 267-6889
TEL 055-267-6888