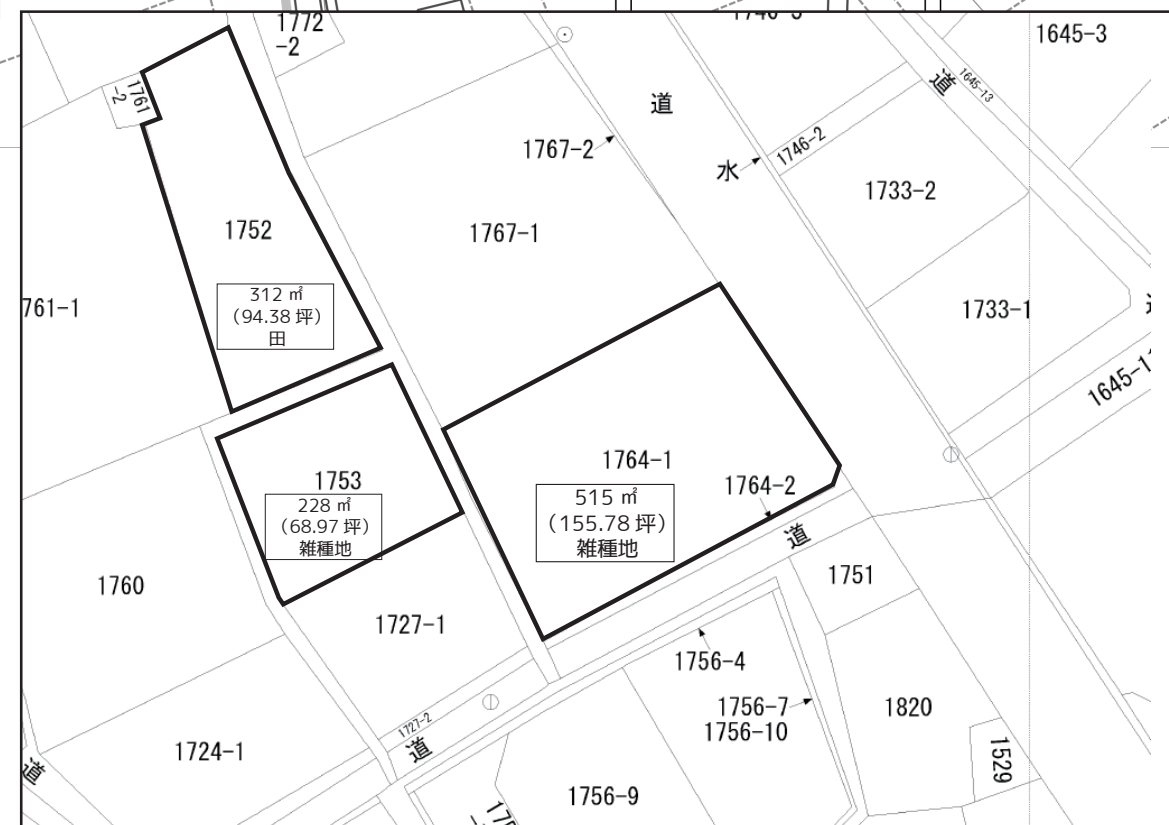
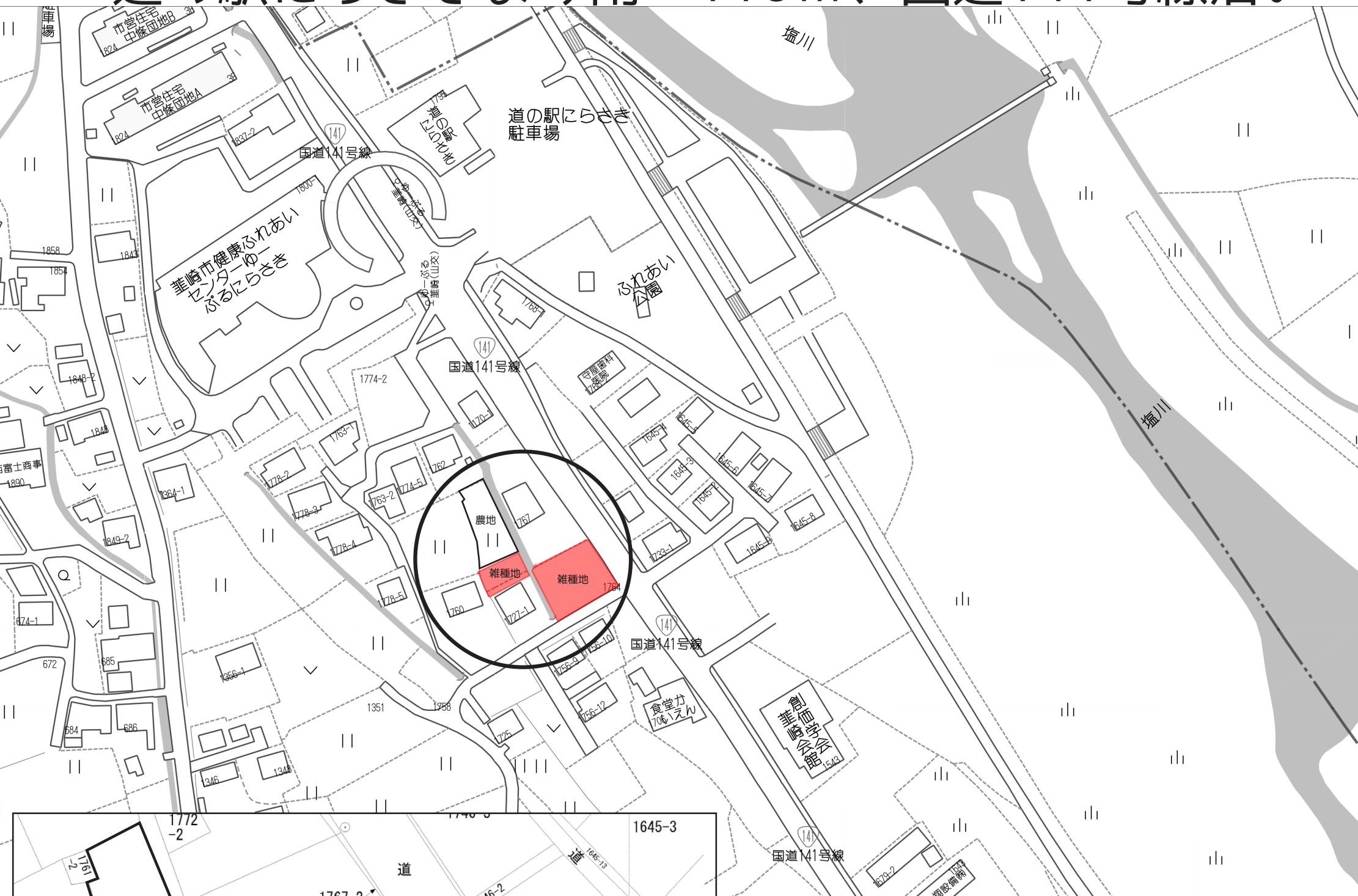


道の駅にらさきより南へ110m、国道141号線沿い



周辺施設
 韮崎北東小学校2137m・韮崎東中学校3363m
 トライアル韮崎店2596m・セブンイレブン629m
 中田郵便局559m
 こまいこどもクリニック1912m

物件種目	韮崎市中田町中條売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	新府駅		
土地面積	743㎡ (224.75坪)	ほかに私道面積	
価格	919万円	坪単価	@4.09万円
物件所在地	韮崎市中田町中條1764-1・1753		
交通	(山交) ゆーぷる韮崎バス停151m (中央線) 新府駅1717m		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
固定資産税	年間74,447万円		
引渡条件	現況引渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	東約8.6m (国道141号線)、北約3.5m道路		
設備	上水道前面道路あり、引き込み必要 浄化槽地域		
備考	※1752番(地目:田) 312㎡ (94.38坪) 付き 農地法3条の許可必要		
	■取引態様: 専任媒介		



山梨県宅地建物取引業協会会員 山梨県知事免許番号 (3) 2365号
 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社 とちの木

甲府市小瀬町8番地(山城小学校前) F A X 267-6889
TEL 055-267-6888