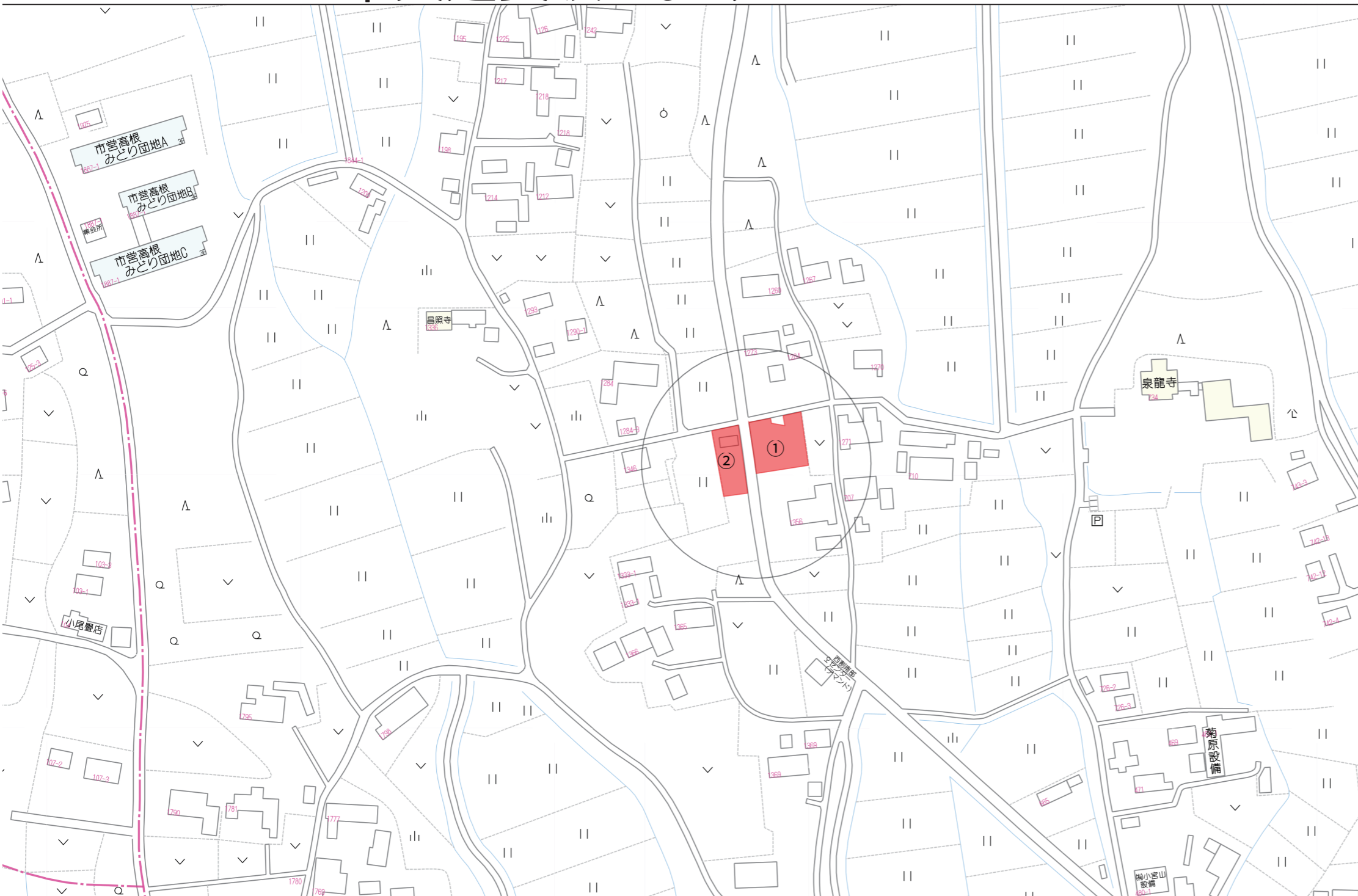


中央道長坂ICより2300m



物件種目	北杜市高根町村山西割①売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	長坂駅		
土地面積	644.96m ² (195.10坪)	ほかに私道面積	
価格	759万円	坪単価	@3.89万円
物件所在地	北杜市高根町村山西割1351-1		
交通	(デマンド) 西割南部センターバス停100m (中央線) 長坂駅3681m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	田園集落地域・埋蔵文化財包蔵地		
固定資産税			
引渡条件	現況引渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	西5.4m幅員公道・北3.0m幅員公道		
設備	上下水道有		
備考	高根西小学校1112m・高根中学校666m スーパー2037m・コンビニ875m 病院2027m・郵便局975m		

■取引態様：専任媒介



山梨県宅地建物取引業協会会員 山梨県知事免許番号 (3) 2365号
 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社 とちの木

甲府市小瀬町8番地(山城小学校前) F A X 267-6889

TEL 055-267-6888