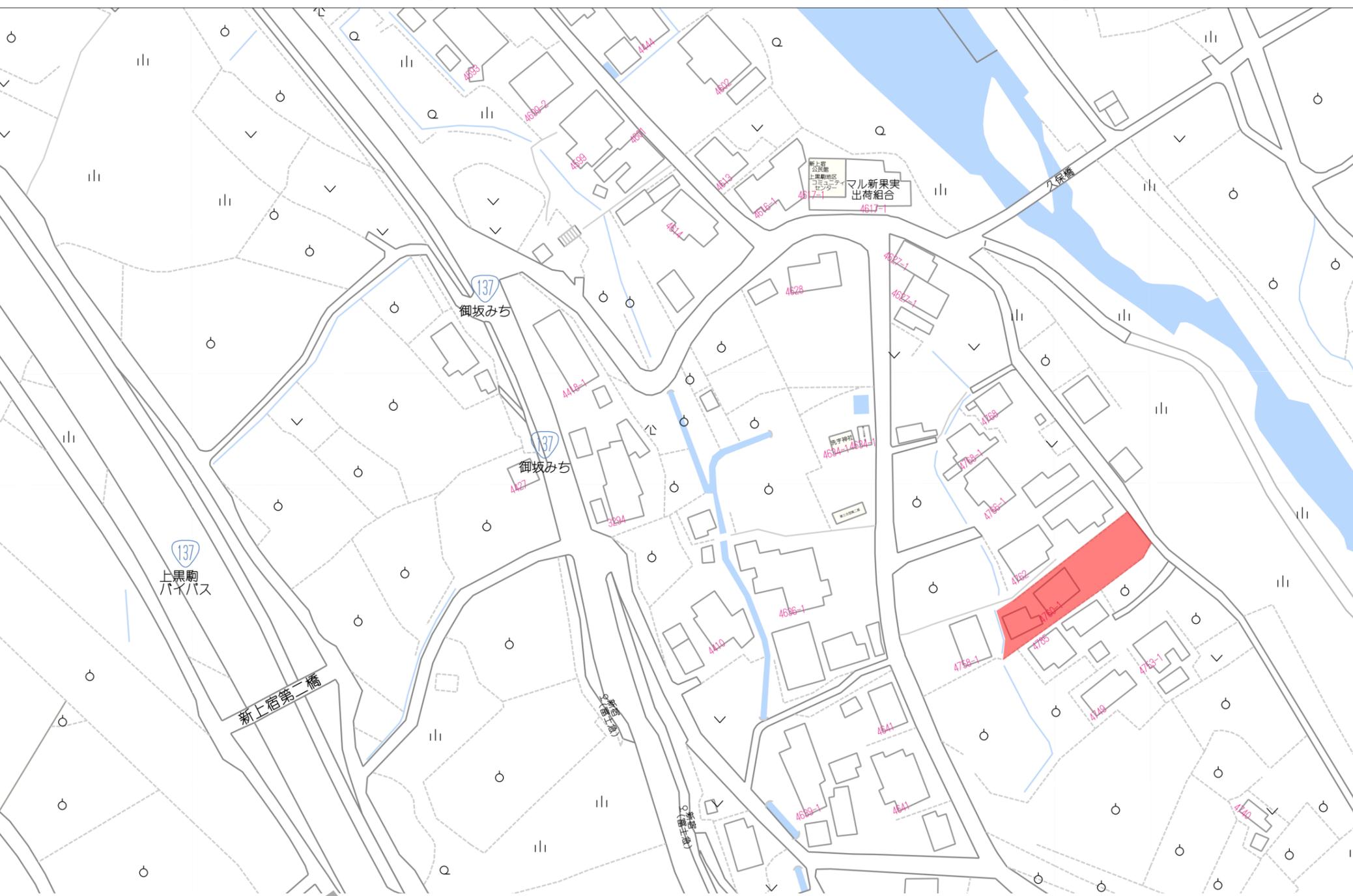
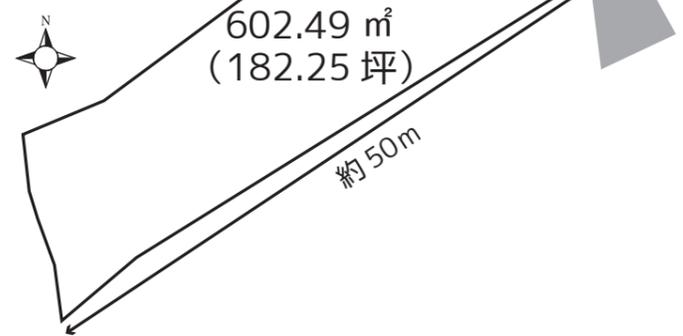


農業希望者には現地付近に農地あり♪・御坂東小学校まで1800m



物件種目	笛吹市御坂町上黒駒売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	勝沼ぶどう郷駅		
土地面積	602.49㎡ (182.25坪)	ほかに私道面積	
価格	398万円	坪単価	@2.184万円
物件所在地	笛吹市御坂町上黒駒4759・4760-1		
交通	(富士急行) 新宿バス停413m (中央線) 勝沼ぶどう郷駅11km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引き	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況引き渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	東4.6m公道		
設備	上水道あり・浄化槽		
備考	御坂東小学校1800m・御坂中学校4800m スーパー6400m・コンビニ2400m 病院5200m・総合病院9400m 郵便局2000m		

■取引態様：専任媒介



山梨県宅地建物取引業協会会員 山梨県知事免許番号 (2) 2365号
 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社とちの木

甲府市小瀬町8番地(山城小学校前) F A X 267-6889
TEL 055-267-6888